

Tres cases que tenien electricitat durant l'apagada de 2025

El 28 d'abril de 2025 una apagada va deixar sense subministrament milions de llars a la península Ibèrica. Tres habitatges construïts per PAPIK Group van continuar amb la llum encesa, sense dependre de la xarxa.

El 28 d'abril de 2025, un tall elèctric va deixar sense subministrament milions de llars a la península Ibèrica. Durant hores, la incertesa va recórrer ciutats i pobles, i va posar de manifest fins a quin punt la vida quotidiana depèn d'un sistema centralitzat que, quan falla, ho atura tot alhora.

No tot es va apagar. Enmig del silenci energètic, tres cases construïdes per PAPIK Group van continuar amb la llum encesa, amb aigua calenta i amb confort tèrmic. No depenen de la xarxa elèctrica per funcionar: ho fan de manera autònoma, cada dia i durant tot l'any, també en jornades com aquella.

El que va passar el 28 d'abril no és cap excepció afortunada. És el resultat d'una arquitectura ben resolta, dissenyada amb criteri d'eficiència i sostenibilitat des del primer plànol. Les protagonistes són tres habitatges amb trajectòries diferents i un mateix principi comú.

K-Llavaneres (2014): l'origen de tot

A Sant Andreu de Llavaneres, aquesta casa va marcar un abans i un després. Construïda fa més d'una dècada, en un moment en què parlar de casa autosuficient sonava a excepció, la K-Llavaneres va demostrar que era possible viure sense connexió a la xarxa elèctrica.

Amb 198 m² de superfície útil, està dissenyada segons els principis de l'estàndard Passivhaus i construïda amb el sistema Eskimohaus, que permet conservar la calor a l'hivern i la frescor a l'estiu amb un consum mínim. S'alimenta de plaques solars i funciona amb un sistema de bateries que emmagatzema l'energia per a tota la jornada. A dia d'avui continua funcionant exactament igual que el primer dia.

K-Codines (2019): l'autosuficiència urbana

Situada a Sant Feliu de Codines, aquesta casa de 212,75 m² s'aixeca dins del nucli urbà, amb un funcionament completament independent. El disseny bioclimàtic, l'orientació sud, els voladissos, les persianes orientables i l'aïllament d'alta eficiència permeten mantenir un confort tèrmic excel·lent sense recórrer a la climatització convencional.

El tret més singular són les bateries. En lloc de liti, la K-Codines utilitza bateries de plom: més voluminoses, però molt més reciclables i sense terres rares ni components tòxics difícils de tractar. És una decisió conscient que mostra que la sostenibilitat també es juga en els detalls tècnics.

K-Valld'Or (2023): el present que ja viu en el futur

La darrera a arribar és, probablement, la més avançada. Situada a Valldoreix, dins del municipi de Sant Cugat del Vallès, és una casa de 280 m² envoltada de vegetació, pensada per generar zero emissions i ser totalment autònoma.

Incorpora sistemes d'aerotèrmia per a la climatització, ventilació mecànica amb recuperació de calor, bateries d'última generació i un disseny arquitectònic que combina rendiment energètic i qualitat espacial. Cada finestra, cada ombra i cada centímetre d'aïllament està calculat perquè el conjunt funcioni en harmonia. El resultat és una casa que no només resisteix una apagada, sinó que sosté el benestar de qui hi viu.

Més enllà de l'arquitectura: un nou model energètic

A PAPIK Group no construïm només cases; dissenyem habitatges que protegeixen del que passa a fora, que consumeixen menys i produeixen més, i que estan preparats per a un context energètic canviant. Aquest model no és exclusiu ni inabastable: es pot aplicar a qualsevol nova construcció i adaptar-se a pressupostos diferents. La tecnologia ja existeix; el que cal és voluntat de fer les coses bé.

El mateix criteri es pot traslladar a habitatges existents mitjançant una rehabilitació energètica ben plantejada, de manera que l'autonomia no quedi reservada només a l'obra nova.

I si el futur comença per casa?

L'apagada del 28 d'abril va recordar la dimensió real de la dependència energètica i, alhora, va mostrar que existeix una altra manera de viure. Les cases poden ser autosuficients avui, sense esperar dues dècades més per construir com ja hauríem d'haver començat a fer. Qui vulgui aprofundir en la lògica de fons trobarà context a la petjada ecològica de la construcció.

Una casa ben dissenyada no es limita a resistir el dia que la xarxa falla: manté la vida quotidiana intacta perquè mai no va dependre del tot d'ella.