

Sant Cugat del Vallès inaugura la seva primera casa certificada Passivhaus

El divendres 8 de novembre de 2019 Sant Cugat del Vallès va inaugurar la seva primera casa certificada Passivhaus i va rebre el guardó Municipis Passivhaus, esdevenint l'onzè municipi català amb una construcció d'aquest estàndard.

Sant Cugat del Vallès s'incorpora a la llista de municipis catalans que ja compten amb una casa certificada Passivhaus. La incorporació d'un habitatge d'aquestes característiques al parc construït local aporta una contribució concreta a tres objectius que sovint es plantegen com a abstractes: revertir el canvi climàtic, frenar la dependència energètica i minimitzar la hipoteca energètica de les famílies.

Un acte inaugural obert al públic

La primera casa certificada Passivhaus de Sant Cugat s'inaugura el divendres 8 de novembre a les 16.30 h a l'avinguda Del Carril núm. 86. El programa combina un acte protocol·lari inaugural amb una visita guiada a càrrec de l'empresa constructora i els arquitectes, i inclou una xerrada tècnica orientada a persones sense coneixements especialitzats i a la premsa. L'objectiu és que assistents i mitjans coneguin de primera mà els beneficis d'aquest tipus de cases, tant per als qui hi viuen com per al municipi i el medi ambient.

Abans de la visita guiada es fa la inauguració oficial de l'habitatge i s'entrega a les autoritats el guardó Municipis Passivhaus, que acredita Sant Cugat del Vallès com a municipi Passivhaus.

L'onzè municipi Passivhaus de Catalunya

Amb aquesta inauguració, Sant Cugat del Vallès es converteix en l'onzè municipi català que ja disposa d'una casa passiva certificada, i es posiciona entre els municipis pioners a construir habitatges d'alta eficiència i a promoure un canvi de paradigma constructiu. Els municipis que ja compten amb construccions d'aquest tipus són L'Arboç, Cantonigròs, Castelldefels, Castellterçol, Collsuspina, Girona (dues), Moià, Palau-solità i Plegamans, Sant Quirze del Vallès i Sitges.

L'empresa constructora, PAPIK Group, té la seu a Sant Cugat del Vallès i s'ha consolidat els darrers anys com a referent en la construcció de cases passives arreu del territori català, amb una cinquantena de projectes. Malgrat aquesta trajectòria, fins ara no havia construït una casa certificada al mateix municipi on té la seu.

Què és una casa certificada Passivhaus

Una casa passiva és un habitatge d'alta eficiència energètica, capaç de garantir un gran confort interior reduint al màxim la despesa energètica i econòmica. En alguns casos arriba a generar més energia de la que necessita, i esdevé així productora d'energia. La certificació Passivhaus aporta els mètodes i els criteris que permeten verificar que un habitatge compleix els requisits d'aquest estàndard, que es fonamenta en cinc principis:

- **Aïllament tèrmic.** Un excellent aïllament de l'envoltant evita que la temperatura assolida a l'interior s'escapi cap a l'exterior.
- **Tancaments d'alta qualitat i eficiència.** Portes i finestres són els punts més febles de l'envoltant, i requereixen productes d'altres prestacions que garanteixin un bon coeficient d'aïllament tèrmic.
- **Absència de ponts tèrmics.** Els ponts tèrmics són pèrdues o guanys de temperatura no desitjats, provocats per una mala instal·lació, defectes de materials o un disseny deficient.
- **Estanquitat a l'aire.** L'habitatge ha de tenir un gran hermetisme, de manera que l'aire i la temperatura exteriors no traspassin a l'interior.
- **Ventilació mecànica amb recuperació de calor.** Una màquina de ventilació renova l'aire sense pèrdua d'energia, reaprofitant la temperatura interior i purifica l'aire d'entrada filtrant insectes, males olors, pol·len i pol·lució.

Tres categories de certificació

La certificació Passivhaus s'adapta a cada clima, de manera que sempre s'aconsegueix un gran confort sense despesa energètica, tant en climes freds com càlids. Actualment compta amb tres categories: l'estàndard; la plus, que implica que la casa és autosuficient i no està connectada a la xarxa; i la premium, que significa que la casa produeix més energia de la que necessita i, per tant, és productora neta d'energia.

Beneficis socials i ambientals

Més enllà de les qüestions tècniques que expliquen el seu funcionament, aquestes cases aporten un impacte rellevant en la societat i el medi ambient. En necessitar molt poca energia per garantir el confort interior, redueixen les possibilitats de patir pobresa energètica. L'estalvi energètic es tradueix en un estalvi econòmic que permet reinvertir aquest capital en altres sectors locals i revitalitzar-los.

La reducció del consum permet redissenyar de manera més sostenible la generació i la distribució d'energia elèctrica, i fa possible reduir centrals generadores i infraestructures de distribució com les torres d'alta tensió, un aspecte especialment rellevant en les cases capaces de generar més energia de la que consumeixen. En el procés de construcció d'una casa passiva de PAPIK Group s'absorbeix més CO₂ del que s'emet, de manera que aixecar l'habitatge aporta un benefici ambiental net.

El guardó Municipis Passivhaus

Durant la celebració s'entrega a les autoritats el guardó Municipis Passivhaus, que acredita que Sant Cugat compta amb una casa certificada Passivhaus. Aquest reconeixement s'atorga a tots els municipis que disposen d'una construcció d'aquest tipus. Sant Cugat serà el primer municipi a rebre'l, i inaugurarà una menció honorífica que aniran obtenint progressivament els altres deu municipis certificats. La informació es podrà consultar al web www.municipispassivhaus.cat. La iniciativa, creada per PAPIK Group, vol divulgar els beneficis d'aquestes construccions per al territori i promoure'n la construcció als municipis catalans.

Inauguració | Primera casa certificada de Sant Cugat del Vallès

Divendres 8 de novembre de 2019. A les 16.30 h, acte protocol·lari inaugural i entrega del guardó Municipis Passivhaus. A les 17.00 h, visita guiada a càrrec del constructor i l'arquitecte (PAPIK Group i Energiehaus). Per assistir a la visita cal apuntar-s'hi enviant un correu a info@papik.cat. Avinguda Del Carril núm. 86, Sant Cugat del Vallès.

Cada casa certificada que s'incorpora a un municipi deixa de ser una excepció tècnica per convertir-se en una referència local, i acostia l'estàndard Passivhaus al terreny on realment es decideix el futur de la construcció.